



**GEMEINDE  
KNUTWIL**

**Gemeinde Knutwil**

---

# **Wasserversorgungs-Reglement**

vom 10. Dezember 2014

## **Inhaltsverzeichnis**

### **I. Allgemeine Bestimmungen**

- Art. 1 Zweck und Inhalt
- Art. 2 Geltungsbereich
- Art. 3 Zuständigkeit

### **II. Planung der Wasserversorgung**

- Art. 4 Wasserversorgungsplanung
- Art. 5 Grundwasserschutzzonen
- Art. 6 Trinkwasserversorgung in Notlagen

### **III. Versorgungsaufgabe**

- Art. 7 Versorgungspflicht
- Art. 8 Versorgungsumfang

### **IV. Verhältnis der Wasserversorgerin zu den Wasserbezügern**

- Art. 9 Rechtsnatur
- Art. 10 Bewilligungspflicht
- Art. 11 Haftung
- Art. 12 Handänderung
- Art. 13 Ende des Wasserbezugs

### **V. Wasserversorgungsanlagen**

#### **a. Grundsätze**

- Art. 14 Anlagen zur Wasserversorgung
- Art. 15 Öffentliche Anlagen
- Art. 16 Private Anlagen

#### **b. Öffentliche Anlagen**

##### **1. Öffentliche Leitungen und Sonderbauwerke**

- Art. 17 Erstellung, Unterhalt und Erneuerung

##### **2. Hydrantenanlagen und -löschschutz**

- Art. 18 Erstellung und Kosten

##### **3. Wasserzähler**

- Art. 19 Installation, Unterhalt und Ersatz
- Art. 20 Standort, Änderungen
- Art. 21 Revision, Störungen

## **c. Private Anlagen**

### **1. Grundsätze**

Art. 22 Erstellung, Unterhalt und Erneuerung

Art. 23 Informations-, Betretungs- und Kontrollrecht

### **2. Hausanschlussleitungen**

Art. 24 Bewilligung

Art. 25 Technische Bestimmungen

### **3. Hausinstallationen**

Art. 26 Sorgfaltspflichten der Wasserbezüger

## **VI. Finanzierung**

### **1. Grundsätze**

Art. 27 Finanzierung der Anlagen

### **2. Einmalige Gebühren**

Art. 28 Anschlussgebühr

Art. 29 Beiträge

Art. 30 Verwaltungsgebühren

### **3. Jährliche Gebühren**

Art. 31 Grund- und Verbrauchsgebühr

### **4. Gebührenerhebung**

Art. 32 Rechnungsstellung

Art. 33 Gebührenpflichtiger Schuldner

Art. 34 Zahlungspflicht und Fälligkeit

Art. 35 Mehrwertsteuer

## **VII. Rechtsschutz, Widerhandlungen und Hinweise**

Art. 36 Rechtsmittel

Art. 37 Widerhandlungen

Art. 38 Hinweise

## **VIII. Übergangs- und Schlussbestimmungen**

Art. 39 Übergangsbestimmung

Art. 40 Aufhebung des bisherigen Reglements

Art. 41 Inkrafttreten

# Wasserversorgungsreglement

Die Einwohnergemeinde Knutwil (nachfolgend Wasserversorgerin genannt) erlässt gestützt auf § 39 des Wassernutzungs- und Wasserversorgungsgesetzes vom 20. Januar 2003 folgendes Wasserversorgungsreglement:

## I. Allgemeine Bestimmungen

### Art. 1 Zweck und Inhalt

<sup>1</sup> Dieses Reglement regelt die Sicherstellung der öffentlichen Wasserversorgung in der Gemeinde Knutwil.

<sup>2</sup> Es enthält Bestimmungen über die Planung der Wasserversorgung, die Versorgungsaufgabe, das Verhältnis der Wasserversorgerin zu den Wasserbezügern, die Wasserverteilung, die Finanzierung sowie über den Rechtsschutz und Widerhandlungen.

### Art. 2 Geltungsbereich

<sup>1</sup> Das Reglement gilt für alle Wasserbezüger sowie alle Eigentümer und Baurechtsnehmer von Bauten und Anlagen im Versorgungsbereich der öffentlichen Wasserversorgung.

<sup>2</sup> Als Wasserbezüger gelten die Eigentümer und Baurechtsnehmer der angeschlossenen Bauten und Anlagen.

<sup>3</sup> Grundeigentümer sind verpflichtet, Trinkwasser aus den Anlagen der Wasserversorgerin zu beziehen. Vorbehalten bleibt die Versorgung mit Wasser aus bestehenden Anlagen und aus eigener Quelle für die Eigenversorgung.

### Art. 3 Zuständigkeit

<sup>1</sup> Die Gemeinde Knutwil plant und betreibt die Wasserversorgung innerhalb der Bauzonen. Soweit dies mit verhältnismässigem Aufwand möglich ist, übernimmt sie auch die Versorgung ausserhalb der Bauzone.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin projiziert, erstellt und unterhält die erforderlichen Versorgungsanlagen.

<sup>3</sup> Sie kann diese Aufgaben selber erbringen oder ganz oder teilweise einer oder mehreren Wasserversorgerinnen übertragen.

<sup>4</sup> In jedem Fall übt der Gemeinderat die Aufsicht über die öffentliche Wasserversorgung aus.

<sup>5</sup> Die Wasserversorgerin kann Ausführungsvorschriften erlassen.

## II. Planung der Wasserversorgung

### Art. 4 Wasserversorgungsplanung

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin erstellt und überarbeitet periodisch eine Wasserversorgungsplanung.

<sup>2</sup> Diese enthält insbesondere ein Konzept für ein Qualitätssicherungssystem, eine Bestandsaufnahme mit Wasserbilanz und eine Massnahmenplanung.

<sup>3</sup> Die Wasserversorgungsplanung ist mit der Erschliessungsrichtplanung nach § 40 des Planungs- und Baugesetzes abzustimmen.

<sup>4</sup> Im Übrigen richtet sich die Planung der Wasserversorgung nach § 36 WNVG.

### Art. 5 Grundwasserschutzzonen

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin lässt zum Schutz ihrer Trinkwasserfassungen die erforderlichen Grundwasserschutzzonen ausscheiden.

<sup>2</sup> Die Grundwasserschutzzonen sind im kommunalen Zonenplan als orientierender Planungsinhalt einzutragen.

### Art. 6 Trinkwasserversorgung in Notlagen

Die Wasserversorgerin sorgt für die Trinkwasserversorgung in Notlagen im Sinn der Gesetzgebung über die Landesversorgung.

## III. Versorgungsaufgabe

### Art. 7 Versorgungspflicht

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin gibt grundsätzlich dauernd Trink-, Brauch- und Löschwasser unter genügendem Druck, in ausreichender Menge und in einwandfreier Qualität ab. Beeinträchtigungen in der Versorgung werden, wenn immer möglich, rechtzeitig angekündigt; sie vermitteln keinen Anspruch auf Ermässigung der Gebühren.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin gewährleistet einen Betriebsdruck, der so hoch ist, dass

- a. das gesamte Versorgungsgebiet für den häuslichen Gebrauch bedient werden kann und
- b. der Brandschutz durch Hydrantenanlagen nach den Bedingungen der kantonalen Gebäudeversicherung gewährleistet ist.

<sup>3</sup> Von der Versorgung kann abgesehen werden, wenn die Abgabe grösserer Mengen Wasser (z.B. Sonderlöschfall Sprinkler) Mehrkosten verursacht, welche der jeweilige Wasserbezügler nicht übernimmt.

<sup>4</sup> Die Wasserversorgung kann in ausserordentlichen Fällen, namentlich bei Wasserknappheit oder aus technischen Gründen, vorübergehend ganz oder teilweise eingeschränkt werden.

<sup>5</sup> Die Wasserversorgerin ist nicht verpflichtet, besonderen Komfortanforderungen (z.B. Härte, Salzgehalt) oder technischen Bedingungen (Prozesswasser) Rechnung zu tragen.

#### *Art. 8 Versorgungsumfang*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgung ist innerhalb der Bauzonen im Sinn des Bundesgesetzes über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 zu erfüllen.

<sup>2</sup> Ausserhalb der Bauzonen ist die Wasserversorgerin nicht zur Wasserabgabe verpflichtet. Sofern dies mit verhältnismässigem Aufwand möglich ist, fördert sie jedoch die Versorgung von

- a. geschlossenen Siedlungsgebieten ausserhalb der Bauzonen;
- b. bestehenden Bauten und Anlagen mit einer qualitativ oder quantitativ ungenügenden Eigenversorgung;
- c. neuen, standortgebundenen Bauten und Anlagen, wenn ein öffentliches Interesse besteht.

### **IV. Verhältnis der Wasserversorgerin zu den Wasserbezügern**

#### *Art. 9 Rechtsnatur*

Das Verhältnis der Wasserversorgerin zu den Wasserbezügern ist öffentlich-rechtlicher Natur.

#### *Art. 10 Bewilligungspflicht*

<sup>1</sup> Eine Bewilligung der Wasserversorgerin ist erforderlich für

- a. den Neuanschluss einer Baute oder Anlage an die Wasserversorgung;
- b. Um-, An- oder Aufbauten;
- c. die Errichtung von Schwimmbassins;
- d. die Einrichtung von Sprinkler-, Kühl- und Klimaanlage;
- e. den Bezug von Bauwasser;
- f. vorübergehende Wasserbezüge und Wasserentnahmen aus Hydranten;
- g. die Wasserabgabe oder -ableitung an Dritte (ausgenommen im Rahmen von Miet- und Pachtverhältnissen).

<sup>2</sup> Die Gesuche sind der Wasserversorgerin mit allen erforderlichen Unterlagen einzureichen.

<sup>3</sup> Die Wasserversorgerin kann die Bewilligung mit Bedingungen und Auflagen versehen. Die Wasserversorgung schliesst mit jedem Wasserbezüger einen Wasserlieferungsvertrag ab. Der Wasseranschluss erfolgt erst nach Vorliegen des gegenseitig unterzeichneten Wasserlieferungsvertrages.

<sup>4</sup> Wird gleichzeitig ein Baubewilligungsverfahren durchgeführt, sind die beiden Verfahren zu koordinieren.

#### *Art. 11 Haftung*

Der Wasserbezüger haftet gegenüber der Wasserversorgerin für alle Schäden, die er durch unsachgemässe Handhabung der Einrichtungen, mangelnde Sorgfalt und Kontrolle sowie durch ungenügenden Unterhalt der Wasserversorgung zufügt. Er hat auch für Mieter, Pächter und anderer Personen einzustehen, die mit seinem Einverständnis solche Anlagen benützen.

#### *Art. 12 Handänderung*

<sup>1</sup> Die bisherigen Wasserbezüger haben der Wasserversorgerin jede Handänderung innert 10 Tagen schriftlich zu melden. Er haftet gegenüber der Wasserversorgerin bis die Rechtsnachfolge geklärt ist.

<sup>2</sup> Wenn nichts anderes vereinbart ist, tritt der neue Eigentümer mit der Wasserversorgerin auf den Zeitpunkt des Nutzen- und Schadensanfangs in die Rechtsstellung seines Vorgängers ein.

#### *Art. 13 Ende des Wasserbezugs*

<sup>1</sup> Wer für die eigene Baute oder Anlage kein Trinkwasser mehr benötigt, hat dies der Wasserversorgerin drei Monate vor Ende des Wasserbezugs unter Angabe der Gründe schriftlich mitzuteilen.

<sup>2</sup> Die Gebührenpflicht für das Trinkwasser dauert mindestens bis zur Abtrennung des Anschlusses durch die Wasserversorgerin, auch wenn kein Wasser mehr bezogen wird.

<sup>3</sup> Die Kosten für die Abtrennung der Hausanschlüsse sind von den bisherigen Wasserbezügern zu tragen.

<sup>4</sup> Die Wasserversorgerin hat das Recht, private Zuleitungen die mehr als ½ Jahr nicht mehr benützt wurden, auf Kosten des Wasserbezügers vom Versorgungsnetz abzutrennen.

## **V. Wasserversorgungsanlagen**

### **a. Grundsätze**

#### *Art. 14 Anlagen zur Wasserversorgung*

<sup>1</sup> Der Wasserversorgung dienen öffentliche und private Anlagen.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin und die Wasserbezüger holen die erforderlichen Durchleitungsrechte für die in ihren Zuständigkeitsbereich fallenden Anlagen ein und sichern diese rechtlich.

#### *Art. 15 Öffentliche Anlagen*

<sup>1</sup> Die öffentlichen Anlagen umfassen namentlich die Fassungsanlagen, die Pumpwerke, die Reservoirs, die öffentlichen Leitungen (inkl. Haupt- und Hausanschlussschieber), die Steuerungsanlagen, die Wasserzähler und die Hydrantenanlagen.

<sup>2</sup> Die öffentlichen Leitungen (Hauptleitungen) umfassen die Transport- und Verteilungen. Im Zweifelsfalle gelten Leitungen als öffentlich, die in ihrer Lage und Bemessung dem Hydrantenlöschschutz dienen, davon ausgenommen sind private Sprinklerzuleitungen.

<sup>3</sup> Jeder Grundeigentümer in der Bauzone hat der Wasserversorgerin entschädigungslos das Durchleitungsrecht gemäss Art. 691ff ZGB zu gewähren. Die Wasserversorgerin bespricht die Leitungsführung mit dem Grundeigentümer frühzeitig.

<sup>4</sup> Wird mit dem Grundeigentümer keine gütliche Einigung erzielt, ist das Durchleitungsrecht im Enteignungsverfahren zu besorgen (vgl. § 37 Abs. 2 des Wassernutzungs- und Wasserversorgungsgesetzes).

#### *Art. 16 Private Anlagen*

<sup>1</sup> Die privaten Anlagen umfassen die Hausanschlussleitungen und die Hausinstallationen.

<sup>2</sup> Hausanschluss- und Sammelanschlussleitungen (Leitungen für mehrere Hausanschlüsse) verbinden ab den Absperrschiebern die öffentlichen Leitungen mit den Hausinstallationen. Die Wasserversorgerin bestimmt die Lage der Abzweiger und der Absperrschieber.

<sup>3</sup> Hausinstallationen sind alle Leitungen und Einrichtungen im Gebäudeinnern nach dem Wasserzähler.

### **b. Öffentliche Anlagen**

#### **1. Öffentliche Leitungen und Sonderbauwerke**



*Art. 17 Erstellung, Unterhalt und Erneuerung*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin erstellt, unterhält und erneuert auf ihre Kosten die öffentlichen Leitungen und Sonderbauwerke.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin erstellt die öffentlichen Leitungen gemäss dem kommunalen Erschliessungsrichtplan.

<sup>3</sup> Die öffentlichen Leitungen sind so nahe an die erschlossenen Grundstücke heranzuführen, dass der Hydrantenlöschschutz gemäss den Vorschriften der kantonalen Gebäudeversicherung gewährleistet ist.

<sup>4</sup> Dem Wasserbezüger ist es grundsätzlich untersagt über Hauptleitungen Bauten jeglicher Art zu erstellen, sowie Bäume oder Sträucher zu pflanzen. Müssen solche Anlagen bei einer späteren Leitungsverlegung oder irgendwelchen Arbeiten an der Leitung beseitigt oder beeinträchtigt werden, gehen ihre Wiederherstellungskosten zu Lasten des Wasserbezügers.

<sup>5</sup> Die Wasserversorgung kann bei Erneuerung und Sanierung der Hauptleitungen gleichzeitig auch die privaten Anschlüsse auf Kosten des jeweiligen Eigentümers einbeziehen.

<sup>6</sup> Sämtliche Installationen sind nach den Richtlinien des Schweizerischen Vereins des Gas- und Wasserfaches (SVGW) vorzunehmen.

**2. Hydrantenanlagen und -löschschutz***Art. 18 Erstellung und Kosten*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin erstellt, unterhält und erneuert auf ihre Kosten alle Hydranten auf den öffentlichen Leitungen. Vorbehalten bleibt § 97 des Gesetzes über den Feuerschutz vom 5. November 1957.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin kann Mehrkosten gegenüber dem konformen Hydrantenlöschschutz (z.B. Mehrdimensionierung der Leitungen für Sprinkleranlagen, grössere Löschreserven oder zusätzliche Hydranten) den Verursachenden belasten. Dasselbe gilt für die Erneuerungskosten.

<sup>3</sup> Im Brandfall und für Übungszwecke stehen der Feuerwehr alle dem Löschschutz dienenden öffentlichen Wasserversorgungsanlagen unentgeltlich zur Verfügung.

<sup>4</sup> Alle anderen Wasserbezüge ab Hydranten sind bewilligungs- und gebührenpflichtig. Der Gesuchsteller ist für die fachmännische Bedienung der Hydranten verantwortlich und hat für allfällige Schäden und Wasserverluste aufzukommen.

<sup>5</sup> Hydranten, Schieber und Hinweistafeln müssen jederzeit zugänglich sein und dürfen nicht überdeckt werden. Hydranten und Schieber dürfen nur durch die Feuerwehr, die Wasserversorgerin oder deren Beauftragten bedient werden.

### 3. Wasserzähler

#### *Art. 19 Installation, Unterhalt und Ersatz*

<sup>1</sup> Die Abgabe und Verrechnung des Wassers erfolgt nach dem Verbrauch, der durch einen Wasserzähler festgestellt wird. Die Wasserzähler werden auf Kosten der Wasserversorgerin installiert, unterhalten und ersetzt. Dem Wasserbezüger wird eine jährliche Gebühr verrechnet.

<sup>2</sup> Der Wasserbezüger hat für den Schutz des Wasserzählers zu sorgen und haftet für Schäden, die nicht auf ordentliche Abnutzung zurückzuführen sind, wie Beschädigungen durch Frost, Brand, Schlag oder Druck.

<sup>3</sup> Nebenzähler können für die Messung von Wasser eingebaut werden, das nicht in die Schmutzwasserkanalisation eingeleitet wird (Ställe, Gärtnereien, Bewässerungsanlagen etc.) oder dessen Verwendung Abwasser erzeugt, das besonders behandelt werden muss. Nebenzähler werden den Wasserbezügern gesondert verrechnet.

#### *Art. 20 Standort, Änderungen*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin bestimmt den Standort des Wasserzählers unter Berücksichtigung der Bedürfnisse der Wasserbezüger. Der Platz für den Einbau ist unentgeltlich zur Verfügung zu stellen. Die Wasserversorgerin ist ausserdem berechtigt, technische Installationen für die Ablesung des Wasserzählers anzubringen.

<sup>2</sup> Der Wasserzähler muss jederzeit leicht zugänglich sein.

<sup>3</sup> Änderungen am Wasserzähler dürfen nur die Organe der Wasserversorgerin vornehmen oder vornehmen lassen. Wasserbezügern und Drittpersonen ist jedes Manipulieren an den Wasserzählern sowie das Entfernen von Plomben untersagt.

#### *Art. 21 Revision, Störungen*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin revidiert die Wasserzähler periodisch auf ihre Kosten. Störungen sind der Wasserversorgerin sofort zu melden.

<sup>2</sup> Die Wasserbezüger können jederzeit eine Prüfung ihres Wasserzählers verlangen. Zeigt die Nacheichung, dass die Messungengenauigkeit innerhalb der zulässigen Toleranz von +/- 5 Prozent bei 10 Prozent Nennbelastung liegt, so trägt der Wasserbezüger die daraus entstandenen Kosten. Im anderen Fall übernimmt die Wasserversorgerin die Prüf- und allfällige Reparaturkosten.

<sup>3</sup> Bei fehlerhafter Zählerangabe wird für die Festsetzung des Verbrauchs der Normalverbrauch der Vorjahre berücksichtigt, sofern in der Zwischenzeit keine Änderungen an den

Hausinstallationen oder der Hausbenützung vorgenommen worden bzw. eingetreten sind. Vorgenommene Änderungen werden von der Wasserversorgerin berücksichtigt.

<sup>4</sup> Wasserverluste nach dem Wasserzähler, die auf defekte Hausinstallationen zurückzuführen sind, geben keinen Anspruch auf Reduktion des gemessenen Verbrauches.

## **c. Private Anlagen**

### **1. Grundsätze**

#### *Art. 22 Erstellung, Unterhalt und Erneuerung*

<sup>1</sup> Die Wasserbezüger tragen die Kosten für die Erstellung, den Unterhalt und die Erneuerung der privaten Anlagen.

<sup>2</sup> Hausanschlussleitungen, Einbau von Wasserzähler und Arbeiten am gesamten Leitungsnetz dürfen nur von Firmen erstellt, unterhalten und erneuert werden, die eine Konzession von der Wasserversorgerin haben.

<sup>3</sup> Hausinstallationen dürfen nur durch ausgewiesene Fachleute erstellt, unterhalten und erneuert werden. Sämtliche Installationen sind nach den Richtlinien des Schweizerischen Vereins des Gas- und Wasserfaches (SVGW) vorzunehmen.

#### *Art. 23 Informations-, Betretungs- und Kontrollrecht*

Die Organe der Wasserversorgerin sind befugt, alle zur Erfüllung ihrer Aufgaben erforderlichen Angaben und Unterlagen zu verlangen, Grundstücke zu betreten und die Bauten, Anlagen und Einrichtungen zu kontrollieren.

### **2. Hausanschlussleitungen**

#### *Art. 24 Bewilligung*

Die Wasserversorgerin bestimmt im Bewilligungsverfahren nach Artikel 10 dieses Reglements die Stelle und die Art der Hausanschlussleitungen.

#### *Art. 25 Technische Bestimmungen*

<sup>1</sup> In der Regel ist pro Grundstück nur eine Hausanschlussleitung zu erstellen. Wo dies zweckmässig ist, kann die Wasserversorgerin für mehrere Bauten oder Anlagen eine gemeinsame Hausanschlussleitung (*Sammelleitung*) anordnen. Für Überbauungen grösserer Ausdehnung können in besonderen Fällen weitere Anschlussleitungen zugestanden werden.

<sup>2</sup> Am Anschlusspunkt an die öffentliche Leitung baut die Wasserversorgerin einen Absperrschieber ein, der nur von der Wasserversorgerin bedient werden darf.

<sup>3</sup> Die Hausanschlussleitungen dürfen nicht für die Erdung von elektrischen Anlagen benützt werden. Bestehende Erdungen müssen bei Sanierungen und neuen Anschlüssen auf Kosten des Wasserbezügers geändert werden.

<sup>4</sup> Vor dem Eindecken sind die Hausanschlussleitungen einer Druckprobe zu unterziehen und einzumessen.

### **3. Hausinstallationen**

#### *Art. 26 Sorgfaltspflichten der Wasserbezüger*

<sup>1</sup> Die Wasserbezüger haben für ein dauerndes und einwandfreies Funktionieren ihrer Hausinstallationen zu sorgen.

<sup>2</sup> Bei vorschriftswidrig ausgeführten oder schlecht unterhaltenen Hausinstallationen hat der Wasserbezüger auf schriftliche Aufforderung der Wasserversorgerin die Mängel innert der festgelegten Frist beheben zu lassen. Unterlässt er dies, so kann die Wasserversorgerin die Mängel auf seine Kosten beheben lassen.

<sup>3</sup> Sämtliche Installationen sind nach den Richtlinien des Schweizerischen Vereins des Gas- und Wasserfaches (SVGW) vorzunehmen. Die Wasserversorgerin hat das Recht, zusätzliche Auflagen und Vorschriften zu erlassen

<sup>4</sup> Bei anhaltender Kälte sind Leitungen und Apparate, die dem Frost ausgesetzt sind, abzustellen und zu entleeren. Alle Schäden gehen zu Lasten der Wasserbezüger.

## **VI. Finanzierung**

### **1. Grundsätze**

#### *Art. 27 Finanzierung der Anlagen*

<sup>1</sup> Die öffentliche Wasserversorgung wird finanziell selbsttragend betrieben.

<sup>2</sup> Sämtliche Kosten für die Erstellung, den Betrieb, den Unterhalt, die Erneuerung, den Werterhalt, die Verzinsung und die Abschreibung sowie Wiederbeschaffung der öffentlichen Wasserversorgungsanlagen werden gedeckt durch:

- a. einmalige und jährliche Gebühren der Wasserbezüger (Art. 29 und 32);
- b. Baubeiträge der Grundeigentümer und Baurechtsnehmer (Art. 30);
- c. allfällige Beiträge der öffentlichen Hand;
- d. Abgeltung betriebsfremder Leistungen (Art. 29 Abs. 4).

<sup>3</sup> Der Gemeinderat hat die Kompetenz, die Gebühren bei besonderen Verhältnissen angemessen zu erhöhen oder herabzusetzen. Mit Gross- und Spitzenwasserbezügern, bei denen die Anwendung des Wassertarifs zu einem offensichtlichen Missverhältnis zur Kostendeckung führt, wird ein Wasserlieferungsvertrag auf der Grundlage von kostendeckenden Leistungs- und Arbeitspreisen abgeschlossen.

<sup>4</sup> Für betriebsfremde Leistungen der Wasserversorgung, wie Brunnenanlagen, Strassenspülungen usw., kann die Wasserversorgerin eine angemessene Abgeltung verlangen.

<sup>5</sup> Der Gemeinderat legt die Höhe der Gebühren in der Tarif- und Gebührenordnung fest und veröffentlicht diese.

## **2. Einmalige Gebühren**

### *Art. 28 Anschlussgebühr*

Die Wasserbezüger haben für jeden Anschluss eine Anschlussgebühr zu bezahlen. Damit werden die Kosten für die Erstellung, Erweiterung und Werterhaltung der öffentlichen Anlagen gedeckt.

### *Art. 29 Beiträge*

<sup>1</sup> Die Wasserversorgerin kann von den interessierten Grundeigentümern und Baurechtsnehmern zusätzlich zu den Anschlussgebühren Beiträge im Sinne des Planungs- und Baugesetzes von bis zu 100 Prozent der Gesamtkosten erheben.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin kann Baubeiträge und Erschliessungsgebühren (z.B. bei Neuererschliessung von Bauland, Verlegung von Leitungen) erheben.

<sup>3</sup> An die Kosten der Neuerstellung und Erweiterung von Hydrantenanlagen können von den Eigentümern der im Hydrantenbereich (100 m) liegenden Gebäude Beiträge verlangt werden, ausser sie sind bereits an der Wasserversorgung angeschlossen und haben die Anschlussgebühr bezahlt.

<sup>4</sup> Die Aufteilung der Kosten erfolgt nach dem Perimeterverfahren gemäss Perimeterverordnung.

### *Art. 30 Verwaltungsgebühren*

Für die behördlichen Aufwendungen in Anwendung dieses Reglements (Prüfung des Anschlussgesuchs, Beizug von Fachleuten, Erteilung der Anschlussbewilligung, Kontrolle und Abnahme der Anlagen, administrative Arbeiten etc.) gilt die Verordnung über den Gebührenbezug der Gemeindebehörden.

### 3. Jährliche Gebühren

#### *Art. 31 Grund- und Verbrauchsgebühr*

<sup>1</sup> Zur Deckung der jährlichen Kosten der Wasserversorgerin haben die Wasserbezüger eine Grundgebühr und eine Verbrauchsgebühr zu bezahlen.

<sup>2</sup> Die Verbrauchsgebühr wird aufgrund des gemessenen Wasserverbrauchs festgelegt. Wenn keine oder ungenügende Angaben über den Trinkwasserverbrauch erhältlich sind, erfolgt die Ermittlung aufgrund von Erfahrungswerten.

<sup>3</sup> Die Verrechnung des Bauwassers und einer allfälligen Bereitstellungsgebühr für Sprinkleranlagen wird in der Tarif- und Gebührenordnung geregelt.

### 4. Gebührenerhebung

#### *Art. 32 Rechnungsstellung*

<sup>1</sup> Die Zählerablesung und die darauf basierende Rechnungsstellung erfolgen in regelmässigen, von der Wasserversorgerin zu bestimmenden Zeitabständen.

<sup>2</sup> Die Wasserversorgerin ist berechtigt, in begründeten Fällen Vorauszahlungen zu verlangen oder innerhalb kürzerer Fristen Rechnung zu stellen. Die zusätzlichen Kosten gehen zu Lasten des Wasserbezügers.

#### *Art. 33 Gebührenpflichtiger Schuldner*

Zahlungspflichtig für die Gebühren und Beiträge sind die Grundeigentümer im Zeitpunkt der Rechnungsstellung. Mehrere Eigentümer haften solidarisch.

#### *Art. 34 Zahlungspflicht und Fälligkeit*

<sup>1</sup> Die Pflicht zur Zahlung der Anschlussgebühr entsteht bei Baubeginn. Wenn kein neuer Anschluss erstellt wird, entsteht die Pflicht zur Bezahlung der Anschlussgebühr im Zeitpunkt der Rechnungsstellung. Die Wasserversorgerin hat das Recht, Vorschüsse (Akontozahlungen) oder eine Sicherstellung der Anschlussgebühr zu verlangen.

<sup>2</sup> Weigert sich ein Wasserbezüger, ein bestehendes Gebäude anzuschliessen, so tritt die Pflicht zur Zahlung der Anschlussgebühr mit der Rechtskraft der Anschlussverfügung ein.

<sup>3</sup> Die Pflicht zur Zahlung der Grund- und Verbrauchsgebühren entsteht mit der Rechnungsstellung.

<sup>4</sup> Alle Gebühren sind innert 30 Tagen seit Rechnungsstellung fällig. Nach Ablauf der Zahlungsfrist wird ein Verzugszins verrechnet, der sich nach dem vom Regierungsrat für das betreffende Rechnungsjahr für die Steuern festgelegten Satz richtet.

<sup>5</sup> Bei allen Rechnungen und Zahlungen bleibt die nachträgliche Richtigstellung von Irrtümern und Fehlern innerhalb der gesetzlichen Verjährungsfristen vorbehalten.

#### *Art. 35 Mehrwertsteuer*

Sämtliche Gebühren und Kosten verstehen sich ohne Mehrwertsteuer.

### **VII. Rechtsschutz, Widerhandlungen und Hinweise**

#### *Art. 36 Rechtsmittel*

<sup>1</sup> Gegen Entscheide der Wasserversorgerin betreffend Gebühren und Beiträge ist die Einsprache im Sinn des Gesetzes über die Verwaltungsrechtspflege und gegen die Einspracheentscheide die Verwaltungsgerichtsbeschwerde zulässig.

<sup>2</sup> Im Übrigen kann gegen alle in Anwendung dieses Reglements erlassenen Entscheide Verwaltungsgerichtsbeschwerde erhoben werden.

#### *Art. 37 Widerhandlungen*

Verstösse gegen Bestimmungen dieses Reglements werden nach Massgabe der eidgenössischen und kantonalen Strafnormen sanktioniert.

#### *Art. 38 Hinweise*

Das gesetzliche Pfandrecht und die Wiederherstellung des rechtmässigen Zustands richten sich nach dem Wassernutzungs- und Wasserversorgungsgesetz.

### **VIII. Übergangs- und Schlussbestimmungen**

#### *Art. 39 Übergangsbestimmung*

Vor Inkrafttreten dieses Reglements fällig gewordene, einmalige Gebühren werden nach dem bisherigen Recht erhoben. Im Übrigen gilt dieses Reglement uneingeschränkt.

*Art. 40 Aufhebung des bisherigen Reglements*

Mit dem Inkrafttreten dieses Reglements wird das bestehende Wasserreglement vom 21. April 1982 aufgehoben.

*Art. 41 Inkrafttreten*

Dieses Reglement tritt am 1. Januar 2015 in Kraft. Es ist zu veröffentlichen.  
Genehmigt durch die Gemeindeversammlung am 10. Dezember 2014

GEMEINDERAT KNUTWIL

  
Priska Galliker  
Gemeindepräsidentin

  
Urs Kaufmann  
Gemeindeschreiber

